



**ЗЕМСКОЕ СОБРАНИЕ
ЮСЬВИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ПЕРМСКОГО КРАЯ**

РЕШЕНИЕ

15.02.2018

№ 274

О внесении изменений и дополнений в Правила землепользования и застройки Юсьвинского сельского поселения, утвержденные решением Совета депутатов Юсьвинского сельского поселения от 26.12.2014 № 45

Руководствуясь статьями 8, 31-33, 36-38 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 20 части 1 и частью 4 статьи 14 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Классификатором видов разрешенного использования земельного участка, утвержденным приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 01.09.2014 № 540, Положением о комиссии по подготовке проектов изменений в Правила землепользования и застройки сельских поселений Юсьвинского муниципального района, утвержденным постановлением администрации Юсьвинского муниципального района от 07.11.2016 № 337, Земское Собрание Юсьвинского муниципального района РЕШАЕТ:

1. Внести в Правила землепользования и застройки Юсьвинского сельского поселения, утвержденные решением Совета депутатов Юсьвинского сельского поселения Юсьвинского муниципального района от 26.12.2014 № 45, следующие изменения и дополнения:

1.1. На «Карте градостроительного зонирования совмещенной с картой границ зон с особыми условиями использования территории с.Юсьва»:

1.1.1. Изменить зону рекреации жилых зон РЖ на зону малоэтажной жилой застройки ЖМ согласно схеме 1.

1.1.2. Изменить зону рекреации жилых зон РЖ на зону жилой усадебной застройки ЖУ согласно схеме 2.

1.1.3. Изменить зону РЖ на зону ЖУ согласно схеме 3.

1.2. В статье 38.7 Градостроительные регламенты. Сельскохозяйственные зоны. Части III. Градостроительные регламенты ПЗЗ

Юсьвинского СП дополнить основные виды разрешенного использования земельных участков (далее, основные ВРИ ЗУ):

- для зоны сельскохозяйственного использования СХ:
Сельскохозяйственное использование (код 1.0)

Растениеводство (1.1 включает коды 1.2-1.6)

Животноводство (1.7 включает коды 1.8-1.11)

Пчеловодство (1.12)

Рыбоводство (1.13)

Хранение и переработка сельскохозяйственной продукции (1.15)

Ведение личного подсобного хозяйства на полевых участках (1.16)

Обеспечение сельскохозяйственного производства (1.18)

- для зоны сельскохозяйственных и иных объектов на землях сельскохозяйственного назначения СХО;

Хранение и переработка сельскохозяйственной продукции (1.15)

Обеспечение сельскохозяйственного производства (1.18).

2. Направить настоящее решение главе района - главе администрации района для подписания и опубликования.

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его опубликования в газете «Юсьвинские вести».

Глава района –
глава администрации района
М.Н. Евсин

Председатель Земского Собрания
Юсьвинского района
А.В. Власов